

# מוקד התרחשות עירוני

אדריכלים - יניב פרדו, נטלי זכרוני, אורית מילבאור-אייל, לילי ליבני

המרכז הקהילתי רמז ארלוזורוב מכיל פונקציות ופעילויות רבות ושונות, ומשרת מגוון רחב של אנשים בו זמנית. מטרת התכנון המוצע היא יצירת מוקדי התרחשות רבים ומגוונים הפועלים במקביל ומתוך תיאום.

הפרוגרמה מחולקת לשלושה מרכזי פעילות עיקריים: מרכז ספורט, מרכז הפעילות החברתית/תרבותית ואזור האולמות. לפיכך ליבו של הפרוייקט הוא ציר עקלתוני המכיל בראשיתו את אולם המופעים ובסופו את אולם הספורט המרכזי, ומשמש כמעבר חופשי באתר מחלקו הדרומי לצפוני. מצידו המזרחי של הציר נשמר השטח הטבעי של מתלולי הכורכר, בו נמצא מרכז הספורט. מצידו המערבי רצף כיכרות מדורגות המכילות את הפונקציות הציבוריות ומקשרות, באופן טבעי, את רחוב אבן שפרוט עם הרחובות רמז וארלוזורוב.

מבנה הכיכרות המדורגות יוצר מוקדים היכולים לחיות אחד עם השני במקביל. הכיכר הציבורית המרכזית ממוקמת בצומת הרחובות רמז ארלוזורוב ומשמשת מבואה לאולם המופעים ולפרוייקט בכללותו. מעליה נמצאת כיכר נוספת השייכת לתנועת הנוער. הכיכר השלישית, נמצאת בקצה הציר המקשר את רחוב אבן שפרוט עם ציר המגדלים, וכך מכניסה לפרוייקט את האינטנסיביות המתחילה ממגדל המאה ועוברת דרך הבניין לדיוור מוגן בקצה הצפון מערבי של הפרוייקט.

המגרש המיועד הינו אחד המגרשים היוקיים הבודדים שנתרו בתל-אביב, ולכן שאלת היחסים בין השטחים הפתוחים לבנויים עמדה

האתר מתפרס על שבעה עשר דונמים בצפונה של תל אביב, באזור הסובל מדקדנציה וצמא להתחדשות אורבנית. הקומפלקס המוצע עונה על רצון העיר להתפתחות מקומית, הנותנת אפשרות לבניה לגובה, יחד עם פיתוח האזור והפיכתו לאטרקטיבי.







